



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

### N. 121 DEL 29-06-2026

Il Direttore Generale dell'ARPAV, Ing. Loris Tomiato, con i poteri conferiti con D.C.R.V. n. 81 del 21 luglio 2021, adotta in data odierna la presente deliberazione, costituita da n. 7 pagine compreso il presente frontespizio coadiuvato dai Direttori per quanto di rispettiva competenza:

Direttore Area Innovazione e Sviluppo –

(firmato elettronicamente)

Direttore Area Giuridica e Organizzativa – dott.ssa Anna Toro

(firmato elettronicamente)

Direttore Area Tecnica e Gestionale - ing. Vincenzo Restaino

(firmato elettronicamente)

**OGGETTO:**

**INDIZIONE DI GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER  
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO QUADRIENNALE DI LAVAGGIO  
VETRERIA E DI ALTRE ATTIVITÀ AUSILIARIE AI LABORATORI.  
PROROGA CONTRATTO VIGENTE.**



Il Dirigente dell'Unità Organizzativa Acquisti di Beni, Servizi e Lavori riferisce quanto segue.

Il Dipartimento Regionale Laboratori vanta un'attività pluridecennale nell'ambito delle prestazioni analitiche in campo ambientale e sanitario; trattasi di attività altamente specialistiche, in gran parte accreditate secondo la norma UNI\_EN\_ISO 17025 e realizzate da personale tecnico ad elevata qualifica e specializzazione.

Tra le attività accessorie di supporto, l'attività del lavaggio vetrerie, in particolare, riveste importanza in termini sia quantitativi che qualitativi. Infatti, gran parte dei contenitori in vetro e plastica che vengono a contatto con il campione da analizzare devono essere lavati, asciugati ed eventualmente pretrattati prima di essere riutilizzati. La necessità dei laboratori è infatti quella di garantire che i materiali, che vanno a contatto con il campione, non possano inquinare il campione stesso e a tale scopo il DRL si attiene ad apposite procedure.

L'articolazione regionale delle attività di ARPAV richiede, inoltre, una movimentazione dei contenitori, in particolare dalle Unità Operative deputate alle attività di campionamento verso i laboratori. Oltre a ciò, alcune attività ausiliarie all'attività analitica, quali la preparazione dei campioni, la gestione dei campioni in fase di accettazione e la pulizia delle apparecchiature, necessitano di una puntuale esecuzione.

Da anni l'Agenzia, considerato il mutato scenario occupazionale, ha affidato a operatori economici esterni il servizio di lavaggio vetreria e parte dei servizi accessori e, in data 31/07/2026, maturerà naturale scadenza il vigente contratto stipulato con PFE Spa, C.F. e P.IVA 01701300855, con sede legale in Milano, Viale Monza n.14, per cui si rende necessario avviare una procedura ad evidenza pubblica per la selezione del nuovo contraente.

Visto il Progetto di servizio inviato in data 29/05/2026 dal Responsabile Unico del Progetto (RUP) individuato negli atti di programmazione, dott. Alessandro Benassi, Direttore del Dipartimento Regionale Laboratori, redatto ai sensi dell'art. 41, co.12, del D. Lgs. n. 36/2023 (Codice), costituito dalla Relazione generale illustrativa, dal Capitolato tecnico, dal Documento di stima economica secondo le previsioni di cui all'art. 41, commi 13 e 14, del medesimo Decreto, nonché dal Documento di Valutazione dei Rischi Interferenti (DUVRI).

Con il Progetto di servizio, il RUP propone:

- un appalto di durata quadriennale in un unico lotto, poiché la suddivisione in lotti renderebbe l'esecuzione eccessivamente gravosa dal punto di vista tecnico/operativo. Nello specifico, la previsione di un unico operatore economico che gestisce l'intero servizio consente di armonizzare ed assicurare le prestazioni a livello omogeneo per tutte le sedi laboratoristiche, nonché garantisce l'uniformità della prestazione, con un conseguente miglioramento dell'efficienza complessiva del servizio e di razionalizzazione in termini economici, per un importo complessivo a base di gara pari a € 2.659.880,00 (IVA escl.);
- l'importo complessivo è comprensivo dei costi della manodopera stimati pari ad € 2.078.030,87, calcolati con riferimento alle Tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per i lavoratori dipendenti dalle Imprese Esercenti Servizio di Pulizia, Disinfestazione, Servizi Integrati/Multiservizi (D.D. n. 25 del 30/03/2026), tenuto conto del personale attualmente impiegato dal contraente uscente, con incremento



- di n. 8 ore settimanali, sulla base del costo medio orario di operai inquadrati nei livelli 3° e 2°, come riportato nel Disciplinare di gara;
- un valore globale stimato dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice, pari ad € 5.186.766,00 (IVA esclusa), comprensivo delle modifiche contrattuali di cui all'art. 120, co. 1 lett. a), e dell'opzione di proroga di cui all'art. 120, c. 10, del Codice, come di seguito riportato:

Importo quadriennale a base d'asta	Modifiche contrattuali ex art. 120 co.1, lett a)	Proroga contrattuale di 24 mesi ex art. 120, co. 10	Valore globale stimato
€ 2.659.880,00	€ 1.196.946,00	€ 1.329.940,00	€ 5.186.766,00

Considerato che, con DDG n. 2 del 21/01/2026, è stato approvato il "Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026/2028" di importo stimato pari o superiore a Euro 140.000,00 che prevede, tra l'altro, l'affidamento del servizio di cui trattasi (CUI S92111430283202500034).

Dato atto che non sono attive convenzioni CONSIP per il servizio oggetto di appalto.

Acclarato che, per quanto riconducibili alle attività oggetto di appalto specificate nel Capitolato tecnico, si applicano le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui all'Allegato 1 "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di pulizia di edifici ed altri ambienti ad uso civile; criteri ambientali minimi per le forniture di detersivi per le pulizie ordinarie delle superfici, detersivi per le pulizie periodiche e straordinarie delle superfici e detersivi e prodotti in carta tessuto per l'igiene personale*" del D.M. n.51 del 29 gennaio 2021 e al Decreto Correttivo n. 24 settembre 2021 del Ministero della Transizione ecologica, recante Modifica del decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n.51/2021.

Ravvisata, pertanto, la necessità di indire una procedura aperta a rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 71 del Codice, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze in modalità Application Service Provider (ASP), specificando, per quanto attiene agli aspetti procedurali, quanto segue:

- sono stati definiti i seguenti schemi di atti di gara, che si allegano sub nn.1) "Disciplinare di gara", 2) "Capitolato tecnico e relativo n. 1 allegato" e 3) "Schema di contratto e relativo n.1 allegato", quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, precisando che la restante documentazione costituita da n. 11 allegati e comprensiva del bando di gara, è depositata in atti d'ufficio;
- ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale attualmente impiegato, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze del contraente uscente, garantendo le stesse tutele del CCNL indicato al paragrafo 3 del Disciplinare di gara. Al fine di garantire la suddetta stabilità occupazionale, in applicazione dell' art. 1, punto 5, "*Deroghe all'applicazione dei dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile*" (comma 7 dell'art. 1 dell'Allegato II.3) del DPCM del 20 giugno 2023, si valuta necessario derogare all'obbligo dell'aggiudicatario di assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie di occupazione giovanile e di una quota pari almeno al



30% delle assunzioni necessarie di occupazione femminile per l'esecuzione del contratto;

- date le caratteristiche del servizio ad alta intensità di manodopera, l'aggiudicazione sarà effettuata, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, con attribuzione di 70 punti all'elemento tecnico e di 30 punti a quello economico, sulla base dei criteri indicati nel Disciplinare di gara;
- il CCNL individuato, in applicazione dei criteri stabiliti dall'art. 2 dell'Allegato I.01 al Codice, è identificato con il codice K511 per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati /multiservizi, CODICE ATECO 81.23.1 "Attività di sanificazione, disinfezione e disinfestazione";
- in ordine al subappalto non sono state individuate prestazioni che ARPAV intenda riservare agli affidatari;
- visti l'art. 60 e l'Allegato II.2bis al Codice, si dà atto che:
  - qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al 5% dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati nella misura dell'80% del valore eccedente la variazione del 5%, in relazione alle prestazioni da eseguire;
  - l'attività oggetto di appalto è qualificabile con il codice CPV 90910000 - 9 Servizi di pulizia;
  - l'indice revisionale applicabile in conformità all'Allegato II.2-bis è individuato nell'indice ISTAT "PPS Prezzi alla produzione dei servizi" (cod. 812 - Attività di pulizia e disinfestazione) conformemente alla Tabella D.2 dell'All. II.2-bis del Codice, in quanto le attività oggetto di appalto sono riconducibili alla macrocategoria CPV 90900000-6 "Servizi di pulizia e disinfestazione";
- dalla valutazione effettuata dal Responsabile dell'Ufficio Servizio Prevenzione e Protezione, non emergono costi per la sicurezza derivanti da rischi da interferenza;
- si ritiene di nominare, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Codice, Responsabile del procedimento per la fase di affidamento la dott.ssa Carla Albergoni, Incaricato di funzione dell'Ufficio Gare, Beni e Servizi Specialistici, che svolgerà anche le funzioni di Seggio di gara monocratico, deputato alla verifica della documentazione amministrativa, fatta salva l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 16 del Codice;
- l'esame delle offerte tecniche ed economiche è demandato ad apposita Commissione giudicatrice, che sarà nominata con successivo provvedimento, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- si provvederà alla pubblicazione del Bando di gara, ai sensi degli artt. 84 e 85 del Codice, attraverso la piattaforma ASP, sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici e sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, nonché sul sito internet di ARPAV;
- il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, in forma di scrittura privata;
- il quadro economico dell'appalto risulta così determinato:



Importo quadriennale componente servizi	€ 2.659.880,00
Modifiche contrattuali ex art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023	€ 1.196.946,00
Proroga contrattuale ex art. 120 comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023	€ 1.329.940,00
Costi per la sicurezza derivanti da rischio da interferenza (DUVRI) non soggetti a ribasso	€ 0,00
<b>A) VALORE STIMATO DELL'APPALTO</b>	<b>€ 5.186.766,00</b>
Incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 del D.lgs. n. 36/2023	€ 80.301,49
Contributo ANAC	€ 880,00
Imprevisti 10%	€ 518.676,60
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DELLE IMPOSTE</b>	<b>€ 599.858,09</b>
<b>C) IVA</b>	<b>€ 1.255.197,37</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO A)+B)+C)</b>	<b>€ 7.041.821,46</b>

Ai sensi dell'art. 15 del Codice, é nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) il dott. Alessandro Benassi, e, come da indicazione del RUP, il Direttore dell'esecuzione contrattuale sarà nominato con successivo provvedimento.

Stante l'approssimarsi della scadenza del vigente contratto con la società PFE Spa con sede legale in Milano, si propone di autorizzarne la proroga, ex art. 4 del contratto vigente, dal 01/08/2026 al 31/01/2027, tempo necessario per l'espletamento della procedura di individuazione del nuovo contraente, con un costo previsto di € 184.146,38 (IVA esclusa) a valere sul budget del Dipartimento Regionale Laboratori COS 115 100 100, del bilancio ordinario per gli esercizi 2026 e 2027.

Tutto ciò premesso,

### IL DIRETTORE GENERALE

CONDIVISA la proposta del Dirigente dell'U.O. Acquisti di Beni, Servizi e Lavori;

PRESO ATTO che il Dirigente proponente ha attestato, con scheda datata 22.6.2026 agli atti, il regolare svolgimento dell'istruttoria relativa al presente provvedimento, anche in ordine alla compatibilità con la legislazione nazionale e regionale e che tutti gli atti in esso richiamati sono depositati presso l'Unità Organizzativa competente;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore dell'Area Giuridica e Organizzativa, del Direttore dell'Area Tecnica e Gestionale e del Direttore dell'Area Innovazione e Sviluppo, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;



VISTA la L.R. 18.10.1996, n. 32, “Norme per l’istituzione ed il funzionamento dell’Agenzia Regionale per la Prevenzione e Protezione Ambientale del Veneto (ARPAV)”;

VISTA la Legge 28 giugno 2016, n. 132, “Istituzione del Sistema nazionale a rete per la protezione dell’ambiente e disciplina dell’Istituto superiore per la protezione e la ricerca ambientale”;

IN BASE ai poteri conferiti con Deliberazione del Consiglio Regionale del Veneto n. 81 del 21.7.2021,

### DELIBERA

1. di indire una procedura aperta telematica sopra soglia comunitaria, ai sensi dell’art. 71 del Codice, per l’appalto del servizio quadriennale di lavaggio vetreria e di altre attività ausiliarie ai laboratori, avente durata di 48 mesi, salva eventuale proroga biennale, con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 1, del medesimo Decreto, per un valore globale stimato dell’appalto, ai sensi dell’art. 14, comma 4, del Codice, pari ad € 5.186.766,00 (IVA esclusa), come in premessa dettagliato;
2. di approvare gli schemi di atti di gara, che si allegano sub nn. 1) “Disciplinare di gara”, 2) “Capitolato tecnico e relativo n.1 allegato” e 3) “Schema di contratto” e relativo n.1 allegato”, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
3. di nominare, ai sensi dell’art. 15, comma 4, del Codice, Responsabile del procedimento per la fase di affidamento la dott.ssa Carla Albergoni, Incaricato di funzione dell’Ufficio Gare, Beni e Servizi Specialistici, che svolgerà anche le funzioni di Seggio di gara monocratico;
4. di nominare RUP il dott. Alessandro Benassi, Direttore del Dipartimento Regionale Laboratori e di nominare successivamente il Direttore dell’Esecuzione Contrattuale;
5. di dare atto che la Commissione Giudicatrice, deputata alla valutazione delle offerte tecnico-economiche, verrà nominata con successivo provvedimento, dopo la scadenza del termine fissato per la ricezione delle offerte;
6. di imputare il costo per l’appalto del servizio quadriennale, fermo restando che all’esatta imputazione si addiverrà con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, per l’importo complessivo di € 3.245.053,60 (IVA inclusa), Codice di conto 0401040801 “Altri servizi sanitari da privato-service”, COS 115 100 100, a valere sul budget del Dipartimento Regionale Laboratori, dei bilanci ordinari 2027-2031, come segue:

Anno 2027 (11 mesi)	Anno 2028	Anno 2029	Anno 2030	Anno 2031 (1 mese)
743.658,12	811.263,40	811.263,40	811.263,40	67.605,28



7. di dare atto che i costi relativi ad eventuali modifiche contrattuali previste ai sensi dell'art. 120 del Codice e ad imprevisti, verranno imputati con successivi provvedimenti, in caso di attivazione;
8. di autorizzare la proroga del contratto vigente con PFE Spa, C.F. e P.IVA 01701300855, con sede legale in Milano, Viale Monza n. 14, fino al 31/01/2027, per un costo pari ad € 224.659,00 (IVA inclusa), Codice di conto 0401040801 "Altri servizi sanitari da privato - service", a valere sul budget del Dipartimento Regionale Laboratori COS 115 100 100, del bilancio ordinario per gli esercizi 2026/2027, come segue:

Anno 2026	Anno 2027
€ 187.215,83	€ 37.443,17

9. di imputare il contributo di € 880,00 a favore dell'ANAC per l'espletamento della gara al conto 0404030103 denominato "Altre imposte, tasse e tributi", a valere sul budget dell'UEF, COS 110 410 100 del bilancio ordinario 2026;
10. di imputare la quota di incentivi per funzioni tecniche, pari a € 42.398,20 come previsto dal Regolamento per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche, approvato con DDG n. 254 del 31/12/2025, a valere sul budget del Dipartimento Regionale Laboratori COS 115 100 100 - bilancio ordinario 2026 - come di seguito riportato:
- conto 0404040104 Incentivi per funzioni tecniche – personale € 33.918,56;
  - conto 0404040105 Incentivi per funzioni tecniche – generale € 8.479,64;
11. di imputare la quota di incentivi per funzioni tecniche, pari a € 2.762,19 relativi alla proroga contrattuale del vigente contratto, secondo il Regolamento approvato con DCS n. 222 del 30/07/2021 e DDG n. 114 del 21/04/2022, a valere sul budget del Dipartimento Regionale Laboratori COS 115 100 100 - bilancio ordinario 2026 – come di seguito riportato:
- conto 0404040104 Incentivi per funzioni tecniche – personale € 2.209,75;
  - conto 0404040105 Incentivi per funzioni tecniche – generale € 552,44;
12. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 33/2013.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Ing. Loris Tomiato**

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005*